COMUNE DI NERETO

PROVINCIA DI TERAMO

CAP 64015 P.ZZA DELLA REPUBBLICA ,1 TEL. 0861/806933

-FAX 0861/806940 Codice Fiscale n. 00422080671 E-MAIL urbanistica@comune.nereto.te.it

UFFICIO TECNICO URBANISTICA E MANUTENZIONE

Nereto 2 [illegible] 2009 prot. n° 731-R/09

Permesso di costruire n. 37/07 del 18.07.2007;
Denuncia di inizio attività n. 39/08 del 26.11.2008;

CERTIFICATO DI AGIBILITA' PARZIALE

(LIMITATAMENTE ALL'UNITA' IMMOBILIARE DISTINTA IN CATASTO AL FOGLIO 6 PART. 1710 (SUB. 6-9-12-13- da Sub 17 a Sub 28)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTA la domanda presentata in data 27.01.2009, prot. n. 731/09 dalla Ditta: [redacted] **in qualità di Amministratore unico della Ditta "[redacted]" con sede a** [redacted] (TE), in [redacted] n° [redacted], P.I. [redacted], allo scopo di ottenere il CERTIFICATO DI AGIBILITA' PARZIALE per i lavori di REALIZZAZIONE EDIFICIO PER APPARTAMENTI - "UNITA' D"-, ubicato in Via Certosa di questo Comune, distinto al catasto al foglio 06, particella 1710, sub 6-9-12-13- da Sub 17 a Sub 28, del Comune di Nereto, ai sensi dell'art. 4 del D.P.R. 22 aprile 1994 , n° 425 e dell'art. 25 del D.P.R. 6 giugno 2001, n°380 ;

ACCERTATO che le opere sopra indicate sono state regolarmente autorizzate a seguito dei seguenti atti concessori:

- ***Permesso di costruire n. 37/07 del 18-07-2007;***
- ***Denuncia di inizio attività n. 39/08 del 26-11-2008;***

VISTE le dichiarazioni, rese dal progettista e D.L. Arch [redacted], dal Coordinatore della Sicurezza Arch. [redacted] e dal proprietario [redacted] **in qualità di Amministratore unico della Ditta** [redacted]", dalle quali risulta che i locali oggetto della richiesta di agibilità, presentata in data 19.01.2008 al n. 573/08 di Prot., hanno le pareti prosciugate da umidità gli ambienti sono salubri, ben ventilati ed illuminati e che sono state rispettate tutte le norme vigenti in materia;

CONSIDERATO che la porzione immobiliare, da quanto sopra dichiarato, possiede i requisiti richiesti per poter essere considerata AGIBILE secondo le vigenti leggi Nazionali e Regionali, nonché secondo i vigenti regolamenti locali in materia urbanistico- edilizia ed igienico-sanitaria, per quanto detto.

VISTO il D.P.R. 22 aprile 1994, n° 425 in materia di "Regolamento recante disciplina dei procedimenti di autorizzazione all'abitabilità e agibilità, di certificato di collaudo statico e di iscrizione al catasto" ;

DATO ATTO che è stata allegata la dichiarazione presentata per l'iscrizione in catasto dell'immobile, corredata di certificato e copia delle planimetrie;

VISTE le dichiarazioni di conformità degli impianti alla regola d'arte ai sensi della Legge 46/90 e 10/91 nei testi vigenti ;

VISTA la Dichiarazione Di Inizio Attività presentata al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco in data 06.02.2009 con prot. n. 1136 e rilasciata dal suddetto Comando in data 17.02.2009 con rif. Pratica V V.F. n. 22225;